

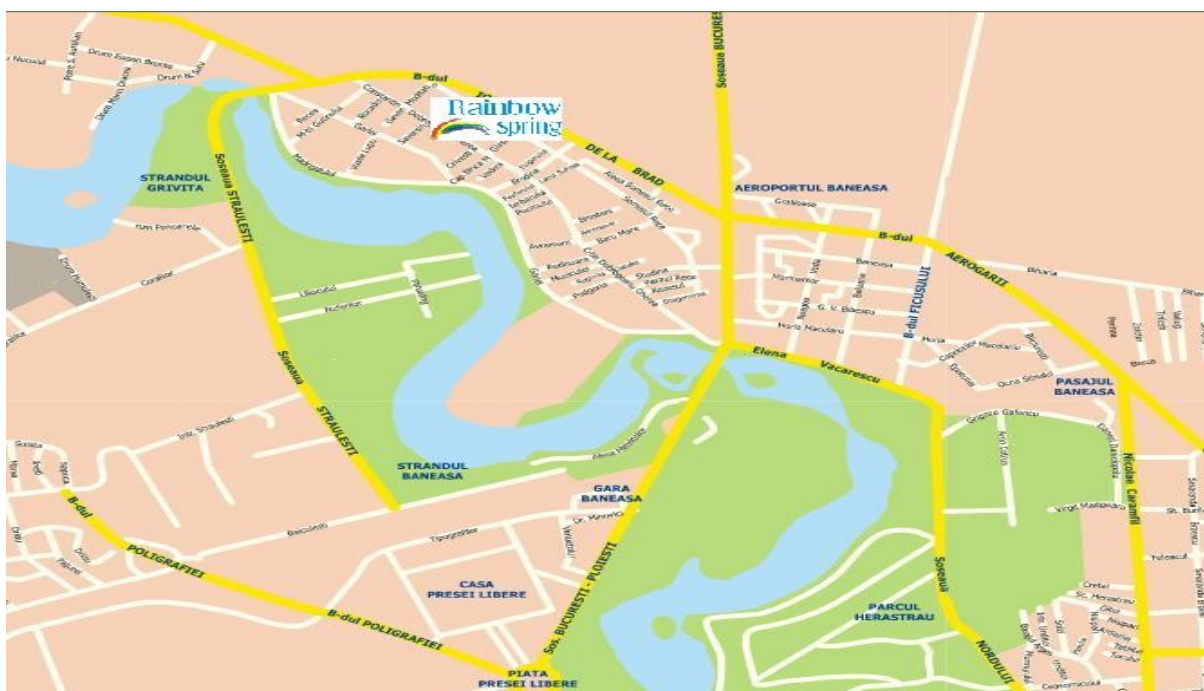
Rainbow spring

Concept

Rainbow Spring inseamna relaxare la tine "acasa". Culorile calde si simplitatea liniilor arhitecturale denota eleganta si confort.

Locatie

Imobilul se afla in Baneasa, pe str. Somesul Rece, intr-o zona exclusivista. Pozitionarea Rainbow Spring este ideala pentru cei care isi concentreaza activitatile in zona de Nord si isi doresc in acelasi timp apropierea de zona comerciala si de agrement din Baneasa.



Avantaje

- Apropierea de platforma comerciala Baneasa si centrele de afaceri.
- Modernizarea arterei de legatura dintre DN1 si Sos. Bucuresti-Targoviste, faciliteaza accesul rapid catre toate zonele Capitalei
- Constructie si finisaje de cea mai buna calitate
- Suprafete variate, compartimentari functionale.

Intimitatea si siguranta sunt garantate de accesul personalizat in imobil si parcare iar supravegherea este permanenta.

Finisaje:

Toate finisajele sunt alese cu mare grija si respecta standarde de lux, completandu-se armonios, rezultatul fiind culoare pentru linistea ta.

- Fatada exterioara a cladirii - tip "spatulat exterior", granulatie mare
- Soclul cladirii - placat cu granit
- Stalpi interiori (cei din fata, rotunzi) placati cu granit
- Tamplarie exterioara PVC Salamander "3D", cu ruloari electrice exterioare Salamander (izolatie termica si fonica); ambele de culoare maron - "nuc"
- Tamplarie interioara din lemn
- Spatii comune finisate complet
- Instalatii electrice complete, inclusiv corpuri de iluminat
- Instalatie centralizare termica (centrala termica de apartament "Buderus" si calorifere)
- Gresia, faianta, parchetul se vor prezenta ca si optiuni de finisaje dintr-o gama de produse de lux, urmand ca dvs. sa alegeti culori, forme, din gamele respective (de exemplu: parchet lemn esenta tare - stejar)



Imobilul S+P+4E+5R gazduieste o comunitate restransa. Viitorii locatari au de ales dintre 28 de apartamente de 2 si 3 camere

Locurile de parcare subterane beneficiaza de culoare largi de circulatie, oferind lejeritate in parcare oricarui tip de autoturism.



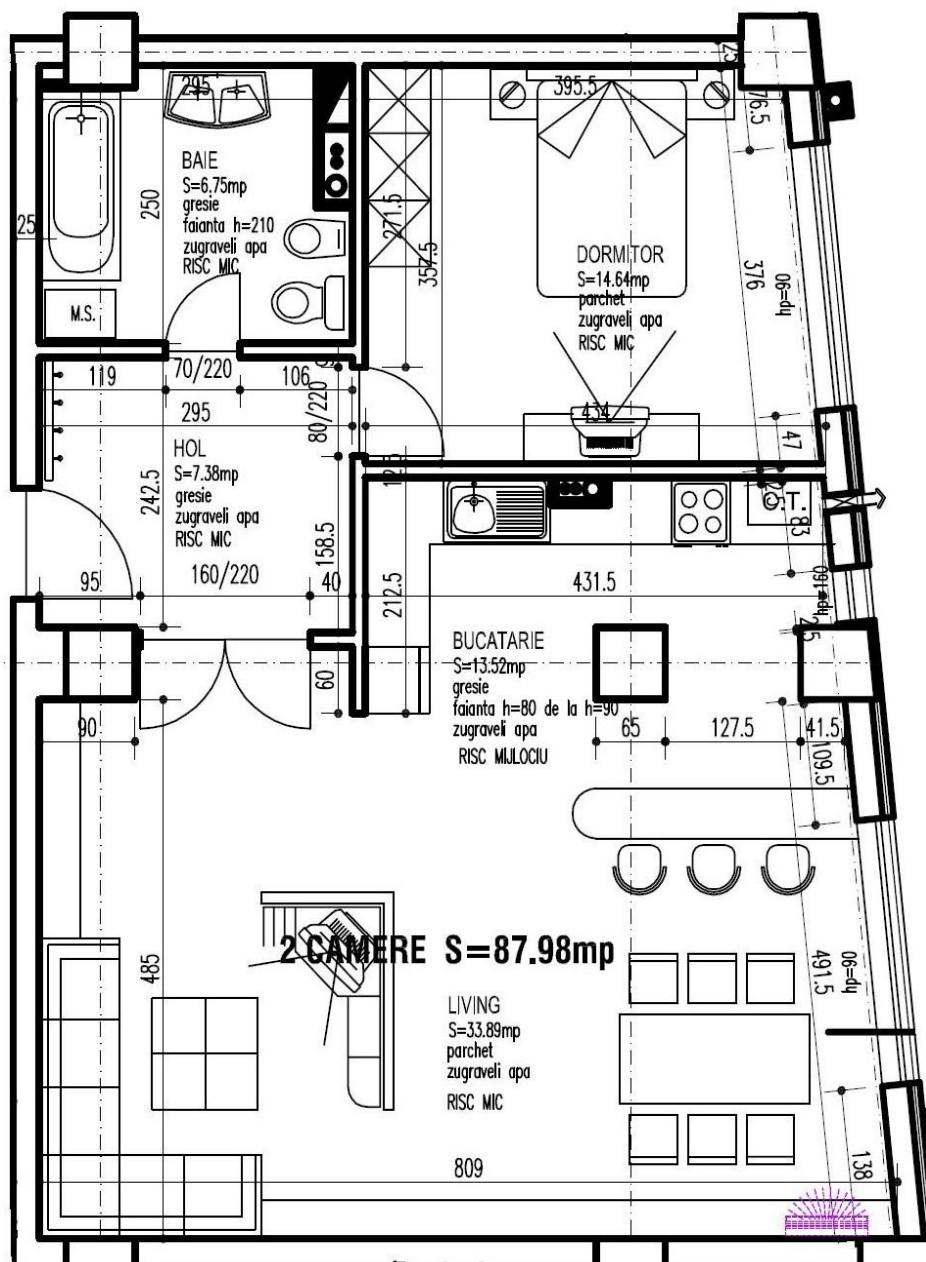
Suprafete apartamente:

- 2 camere: 88mp construiti
- 3 camere: 100-165mp construiti

La aceste suprafete se adauga balcoane / terase spatioase si spatiile comune aferente.

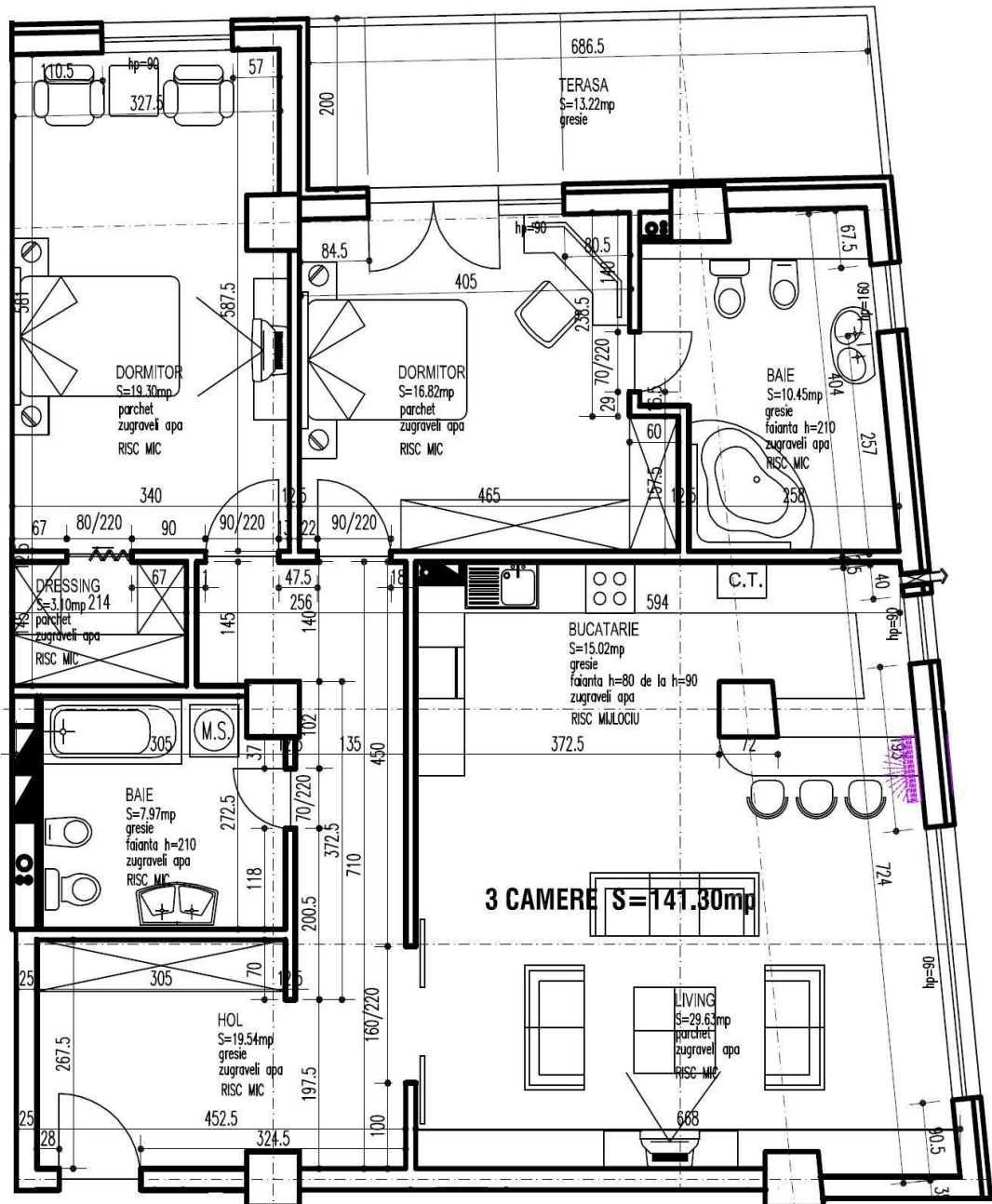
Zonele de zi cu suprafete utile mari, de 26-35mp, cu dormitoare de 16-25mp utili si bai in care cu adevarat te poti relaxa, definesc confortul noului tau camin.

**APARTAMENT DOUA CAMERE parter – et. 5
SUPRAFATA CONSTRUITA 88MP CONSTRUITI**



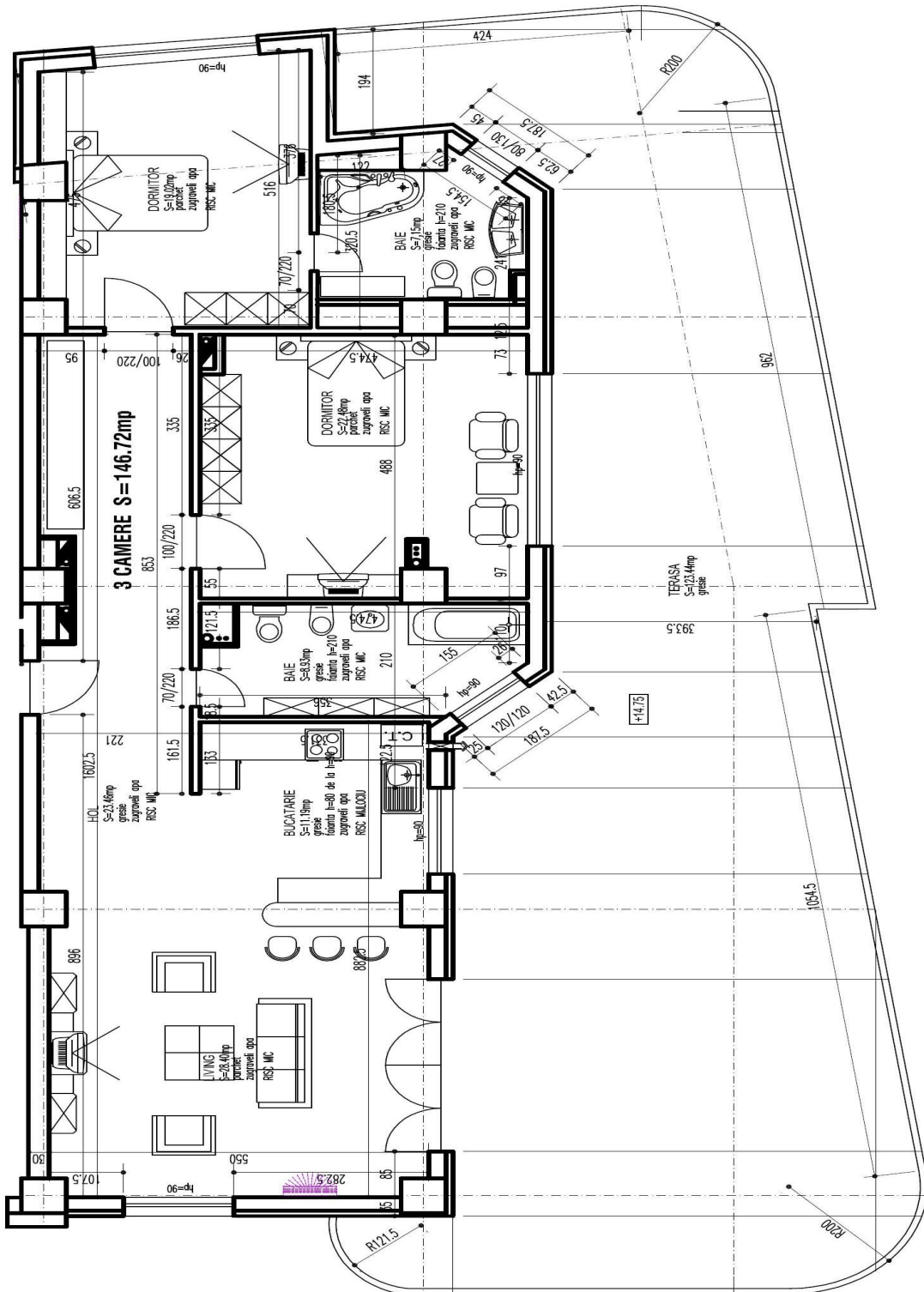
2 camere - parter/etaj 5 - 87,98 mp

**APARTAMENT TREI CAMERE etaje 1-4
SUPRAFATA CONSTRUITA 141,30 mp**



3 camere - et. 1-4 - 141,30 mp

**APARTAMENT TIP PENTHOUSE – ETAJ 5
SUPRAFATA CONSTRUITA 146mp si TERASA 123mp**



Preturile nu includ TVA si pornesc de la 179.152 Euro pentru un apartament de doua camere si de la 220.408 Euro pentru un apartament de trei camere.

Avantaje:

- **Comision 0% la achizitie.**
- **Pachet de finisaje de lux.**
- **Preturi promotionale valabile pana la data de 15 iulie sau pentru urmatoarele 5 apartamente contractate.**

*Termenul de finalizare "la cheie" pentru imobilul "Rainbow Spring" este **Februarie 2009.***

Pentru mai multe informatii va stam cu mare placere la dispozitie

Ai dumneavoastra Imobiliari,

*Catalin Manea
0745.12.13.24
catalin.manea@realtime.ro*

*Daniel Radu
0745.12.13.22
daniel.radu@realtime.ro*

